2026 年 11 月 2 日

各　位

株式会社 関西みらい銀行

ローン基準金利の見直しについて

2026 年 9 月 24 日発表の「短期プライムレートの引き上げ」に伴い、2027 年 4 月 1 日よりローン基準金利を見直します。

2027 年 4 月 1 日からのローン基準金利は 2027 年 3 月 31 日に発表します。2027 年 4 月 1 日以降、各約定に基づき新金利を適用します。

なお、新規お借入れに適用される店頭表示金利は、毎月月初に当社ホームページにて発表します。

Q．現在変動金利型住宅ローンを借りているが、いつから金利・返済額が変わりますか？
A．お借入金利については、2027 年 6 月の約定返済日の翌日以降（2027 年 7 月の返済分）から変わります（関西みらい銀行以前にお借入れいただいた方については、一部金利・返済額の変更月が異なる場合があります）。ご返済額については、①返済額 5 年毎見直しルール、②返済額見直し 125%ルールに基づきます。 5 年ルール 125%ルールについてはこちら 金利について｜関西みらい銀行
Q．返済額が変わったかどうかは何を見たらわかりますか？
A．返済予定表でご確認いただけます。 マイゲート、グループアプリでは 2027 年 5 月の第 3 月曜日にご確認いただけます。 ご郵送のお客さまには、2027 年 5 月末迄に郵送されます。
Q．固定金利へ変更するにはどうすればよいですか？
A．お手続き方法は「マイゲート」「店頭」の 2 通りがあります。 お手続きの詳細は下記ホームページにてご確認ください。 関西みらい住宅ローンをご利用のお客さま｜関西みらい銀行

以　上